

2024

PIV – Démarches participatives

RÉAMÉNAGEMENT DE LA PLAINE DU BIEZ-DU-MOULIN (Ougrée)



POLITIQUE INTÉGRÉE
DE LA VILLE



AREBS



Table des matières

Groupe de travail #1	3
ÉTAPE 1: ÉTAT DES LIEUX.....	3
A. Relevé des infrastructures et équipements existants	3
B. Identification des utilisateurs actuels et potentiels de la plaine	7
C. Identification des différentes zones et ambiances de la plaine	8
ÉTAPE 2 : PROPOSITIONS D'AMÉNAGEMENTS 9	
1. Remplacer ou enlever les équipements défectueux	9
2. Prévoir des aménagements répondant aux besoins des utilisateurs	9

Groupe de travail #1

Dimanche 21/01/2024, de 13h30 à 15h30

Personnes présentes

HOUNTONDI BONOU Rodrigue
HUBERT Vinciane
LANGHE Dorothée
MARIANNE Gaëlle

Personnes excusées

FONTAINE Coraline
NOTO Noël
TSHIUNZA Brandon

Personnes absentes

GOETHALS Meissa

ÉTAPE 1 : ÉTAT DES LIEUX

A. Relevé des infrastructures et équipements existants

N°	Description	Zone (voir p.8)	État	Commentaires
1	1 pergola	1	😊	Élément structurant, ombre l'été
2	1 agora	4	😊	En cours de rénovation
3	1 esplanade pavée	5	😊	
4	1 coffret électrique	5	😊	
5	1 banc en métal	2	😊	
6	5 grands arbres	3	😊	
7	1 allée d'arbres	4	😊	
8	Végétation	2-3-4	😊	Aussi cachette pour délinquants ☹️
9	1 barbecue	3	😞	Structure ok mais pas les grilles + sale
10	1 petit toboggan	2	😞	
11	2 balançoires doubles	2	😞	
12	2 modules sur ressort	2	😞	Barres pour se tenir branlantes
13	1 clôture	2	😞	Partie manquante sous le pont
14	10 poubelles rouges + 1 verte	1-2-3-5	😞	Souvent débordantes (dépôts)
15	Luminaires	3-4-5	😞	2 non protégés, 1 qui penche
16	2 parkings vélo	1-5	😞	Pas optimaux. Pas utilisés
17	4 tables de pique-nique	3	😞	
18	11 bancs en bois dont 2 cassés	1-2-4-5	😞	
19	1 banc en béton	4	😞	
20	1 table de ping-pong en béton	4	😞	
21	2 pistes de pétanque	3	😞	Pas visibles
22	Cheminements en gravier	3	😞	Pas visibles, mauvaises herbes





3



7



1



1



1



2



19



20



8



2-3



16



4-15



8



16



18



1



3



1



12



12



15



15



14



1



5



18



11



6



21



10



11



11



22



9



9



13



17



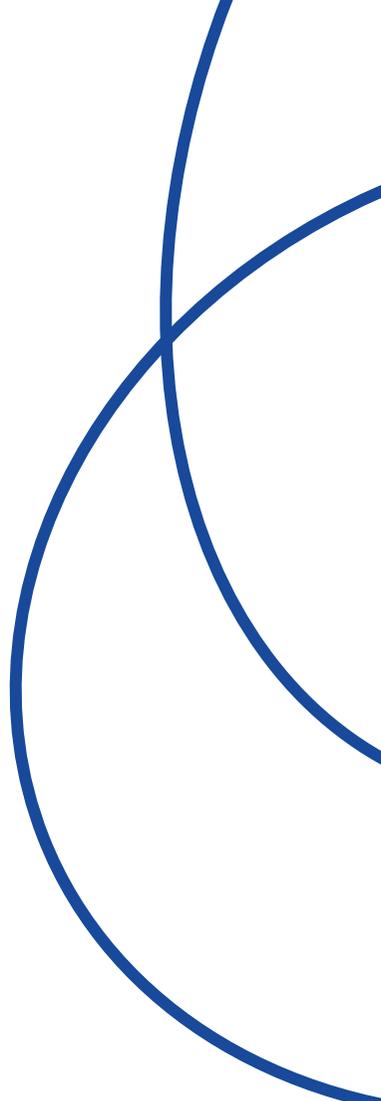
17



17



17



B. Identification des utilisateurs actuels et potentiels de la plaine



Propriétaires de chiens

Promener leur animal
Jouer avec leur animal
Nuisances (déjections)
Zones : ● ● ● ●

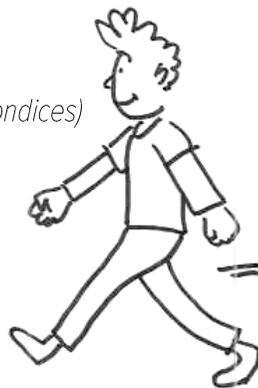
Associations, écoles

Jouer, décompresser
Organiser des activités ouvertes au public
Zones : ● ● ●



Riverains

Se (re)poser
Nuisances (dépôt d'immondices)
Zones : ● ●



Jeunes

Zoner, se poser
Jouer au foot, au basket...
Faire un bbq
Nuisances (deal, scooter, déchets...)
Zones : ● ● ●



Familles avec enfants (ou enfants seuls)

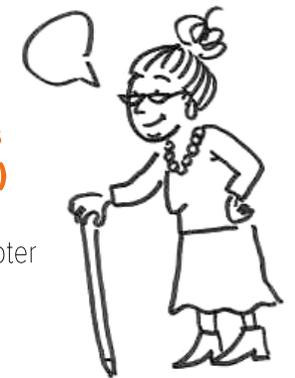
Jouer
Rouler à vélo, en trottinette...
Faire un bbq
Se détendre, s'asseoir
Nuisances (déchets...)
Zones : ● ● ●

POTENTIELS



Riverains

Se rencontrer, papoter



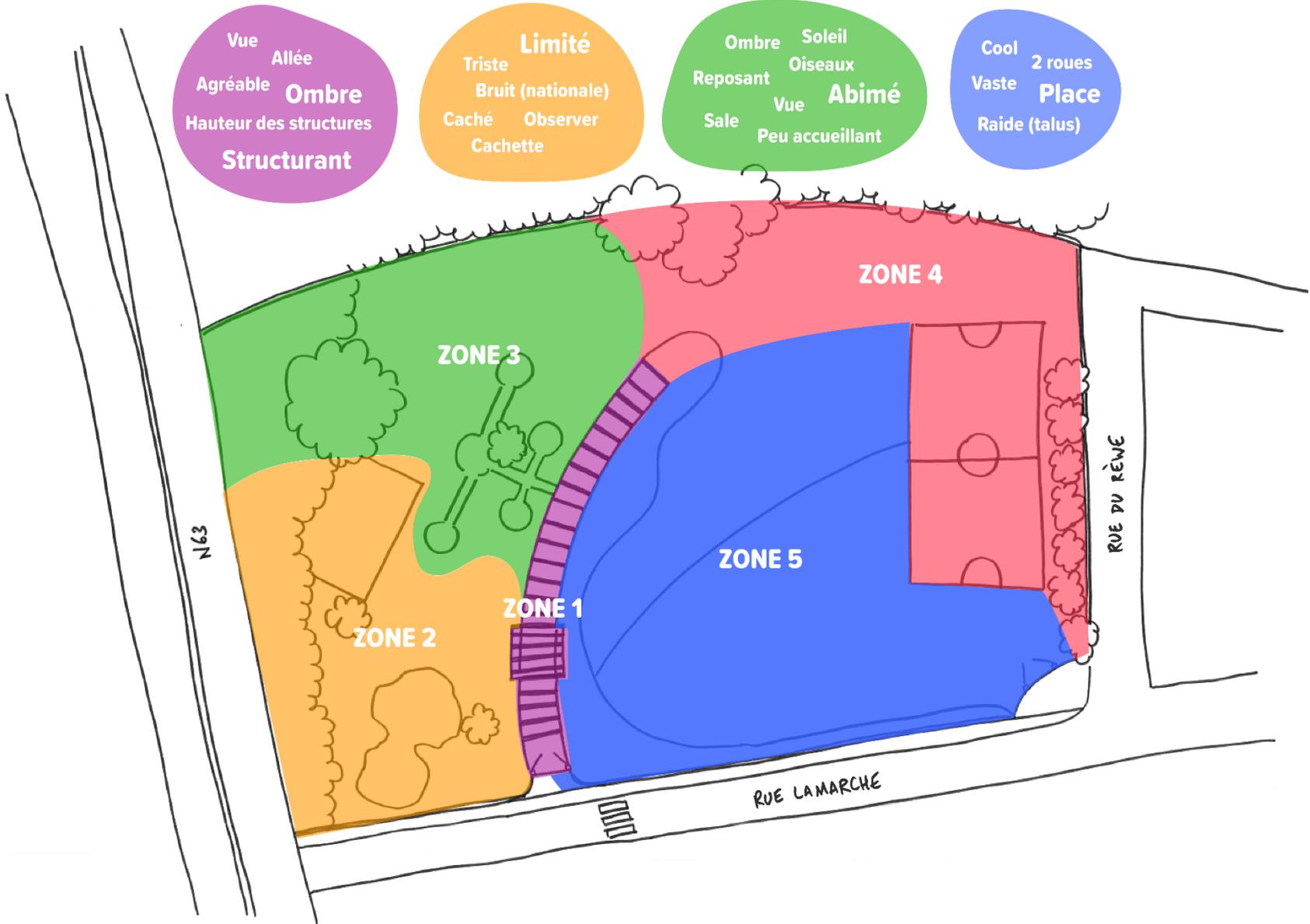
Personnes âgées (mobilité réduite)

Se promener
Se rencontrer, papoter
Se (re)poser

ACTUELS

C. Identification des différentes zones et ambiances de la plaine

« Je ne vois pas des espaces, je vois un ensemble »



ÉTAPE 2 : PROPOSITIONS D'AMÉNAGEMENTS

Suite à l'état des lieux, nous avons identifié plusieurs moyens d'améliorer la qualité de la plaine du Biez-du-Moulin :

1. Remplacer ou enlever les équipements défectueux
2. Prévoir des aménagements répondant aux besoins des utilisateurs actuels et potentiels, plus particulièrement des aménagements qui offrent la possibilité de :
 - Jouer, décompresser
 - Se poser
 - Se rencontrer, papoter
 - Marcher
 - Prévenir la criminalité

1. Remplacer ou enlever les équipements défectueux

Ces aménagements seraient pris en charge par le Service Travaux de la Ville de Seraing.

Description	Zone (voir p.8)	N°	À faire
1 barbecue	3	9	Retirer les grilles et les crasses
2 modules sur ressort	2	12	À réparer
1 clôture : partie manquante	2	13	À remplacer
10 poubelles rouges + 1 verte	1-2-3-5	14	En mettre moins et avec une petite ouverture
Luminaire : 30055 et 31550	5	15	À réparer
4 tables de pique-nique	3	17	À enlever
11 bancs en bois : 2 cassés	1-2	18	À remplacer
1 table de ping-pong en béton	4	20	À enlever

2. Prévoir des aménagements répondant aux besoins des utilisateurs

Plusieurs aménagements de différents types ont été proposés :

- **Jouer, décompresser** : jeux peints au sol sur la place, 1 module de jeu supplémentaire à côté du toboggan (ex. : toile d'araignée, tourniquet), 1 espace de musculation dans la zone 2 ou 4 (ex. : vélo elliptique, barres fixes et barres parallèles pour dips), 1 piste de pétanque dans la zone 3, 1 ou 2 tables de jeux (ex. : échecs, oie, petits chevaux...)
- **Se poser** : petit gradin en béton (bords arrondis) autour de la place, bancs, transats
- **Se rencontrer, papoter** : nouvelles tables de pique-nique colorées ou en béton avec des plateaux de jeux représentés dessus
- **Marcher** : nouveaux cheminements autour du barbecue et des modules de jeux, marches pour descendre le talus et mieux connecter l'allée à la place
- **Prévenir la criminalité** : panneaux de sensibilisation au civisme compréhensibles par tous – visuels, dessins – sous la pergola (ex. : déchets, scooter...)
- **Se protéger contre les sensations désagréables** : toiture sur une portion de la pergola pour se protéger de la pluie, plantes grimpantes sur la pergola (ex. : glycine) pour amener de la fraîcheur en été

Inspirations



